

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**город Москва
24 мая 2021 года

Дело № А40- 72410/19-36-78 «Ф»

Арбитражный суд города Москвы в составе:
Судьи Усачевой Е.В.,
при ведении протокола помощником Керефовой А. А.,
рассмотрев в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Алтуниной Ольги Владимировны заявление финансового управляющего Алтуниной Ольги Владимировны – Казанковой Елены Владимировны об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества гражданина в судебном заседании приняли участие: согласно протоколу,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда города Москвы от 25.10.2019 Алтунина Ольга Владимировна (10.09.1962 г.р., место рождения: г. Москва, место жительства: 121357, г. Москва, ул. Вересаева, д. 6, кв. 12, ИНН: 773114771535) признана несостоятельным (банкротом), в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, финансовым управляющим утверждена Казанкова Елена Владимировна.

В Арбитражный суд города Москвы 11.03.2021 г. поступило ходатайство финансового управляющего Алтуниной Ольги Владимировны – Казанковой Елены Владимировны об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества гражданина.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению указанное заявление финансового управляющего.

В судебное заседание не явился должник, извещен о дате и времени судебного заседания в порядке статей 121, 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ). Суд, в порядке статьи 156 АПК РФ, считает возможным рассмотреть дело в его отсутствие.

Представители финансового управляющего и кредитора не возражали по ходатайству.

Суд, рассмотрев ходатайство финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, находит его подлежащим удовлетворению.

Согласно статье 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статье 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» дела о банкротстве юридических лиц рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом.

Как установлено ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее также – Закон), в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно

соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Из разъяснений, изложенных в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 45 от 13.10.2015 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» следует, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона.

При этом в части 2 статьи 213.6 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Принимая во внимание особенности банкротства гражданина, цель процедуры реализации имущества, суд полагает, что представленное финансовым управляющим Положение о порядке продажи имущества должника, соответствует требованиям Закона о банкротстве и не нарушает прав и законных интересов кредиторов на соразмерное удовлетворение их требований.

Оценив представленные доказательства, суд приходит к выводу об утверждении Положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества Алтуниной Ольги Владимировны в редакции, предложенной финансовым управляющим

На основании изложенного и руководствуясь ст. 60, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и ст. 16, 64, 65, 67-71, 75, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина Алтуниной Ольги Владимировны (10.09.1962 г.р., место рождения: г. Москва, место жительства: 121357, г. Москва, ул. Вересаева, д. 6, кв. 12, ИНН: 773114771535) в редакции, предложенной финансовым управляющим должника.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня его изготовления в полном объеме.

Судья

Е.В. Усачева